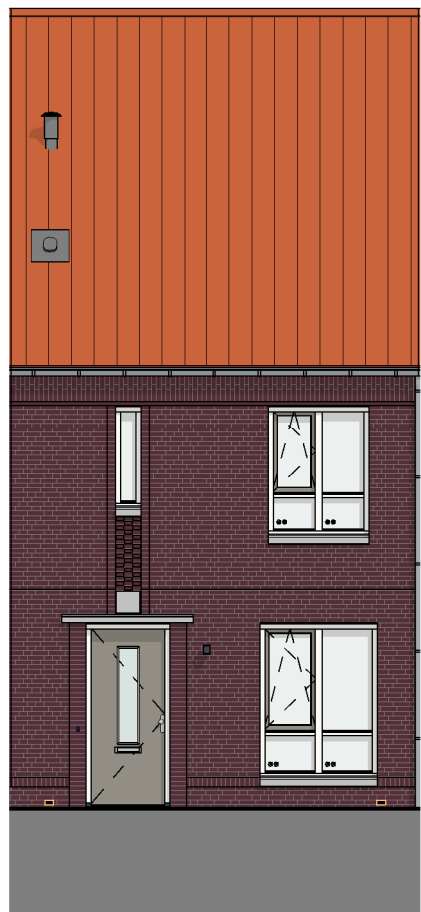
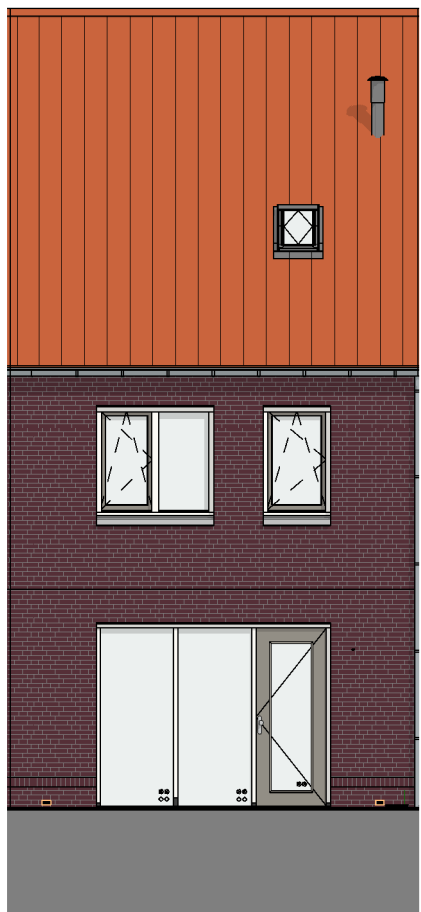
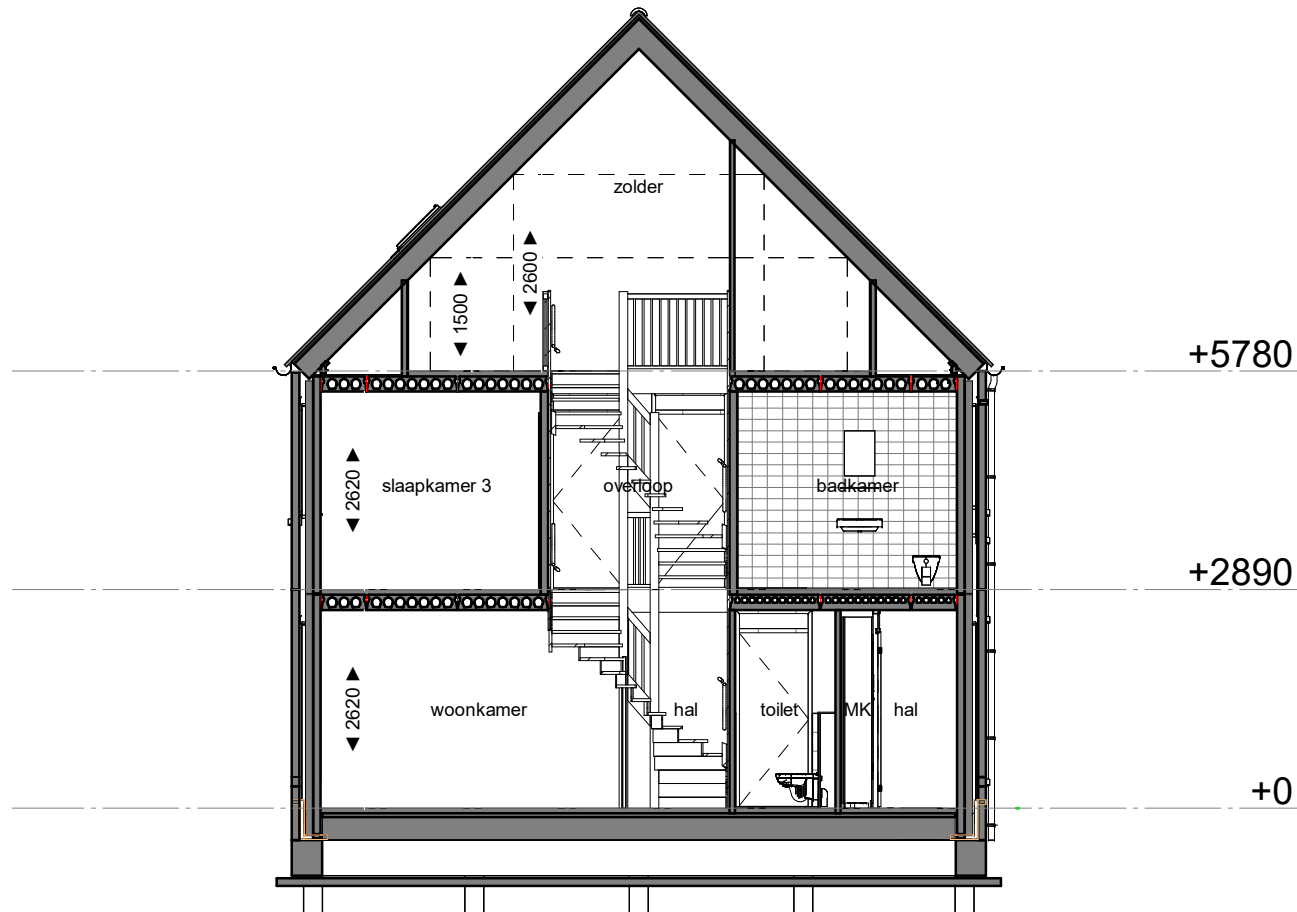




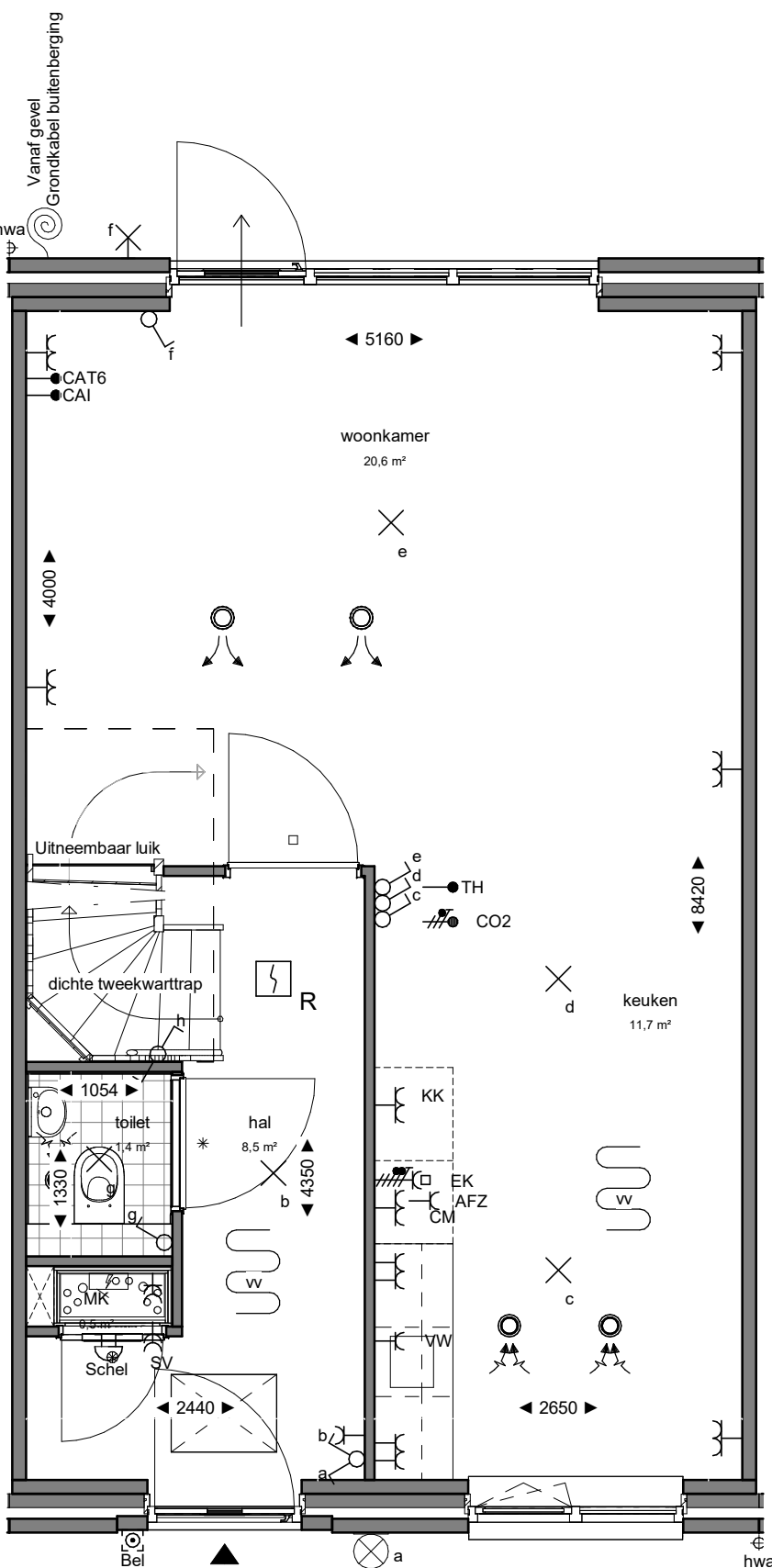
Voorgevel
Schaal: 1 : 100



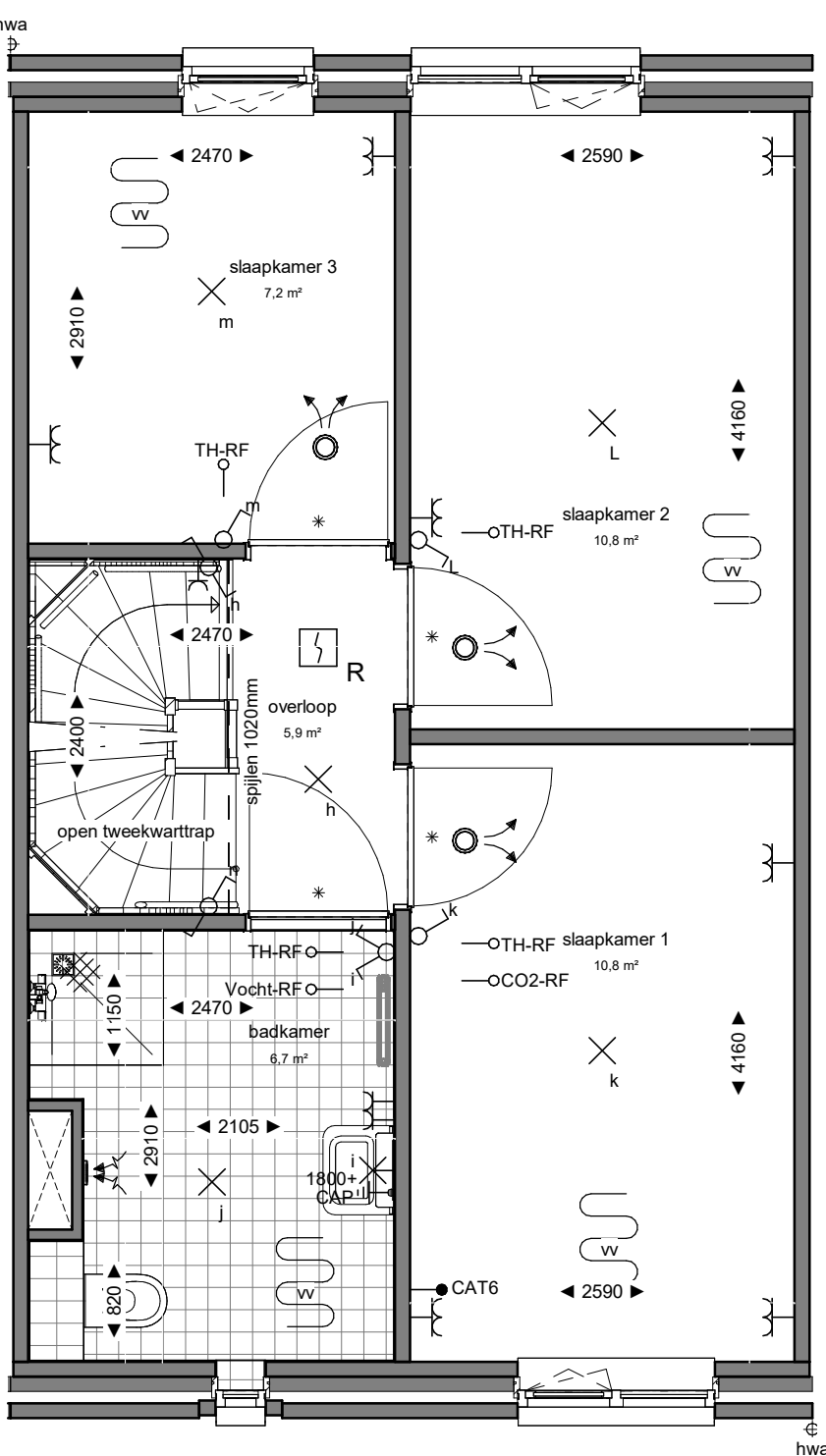
Achtergevel
Schaal: 1 : 100



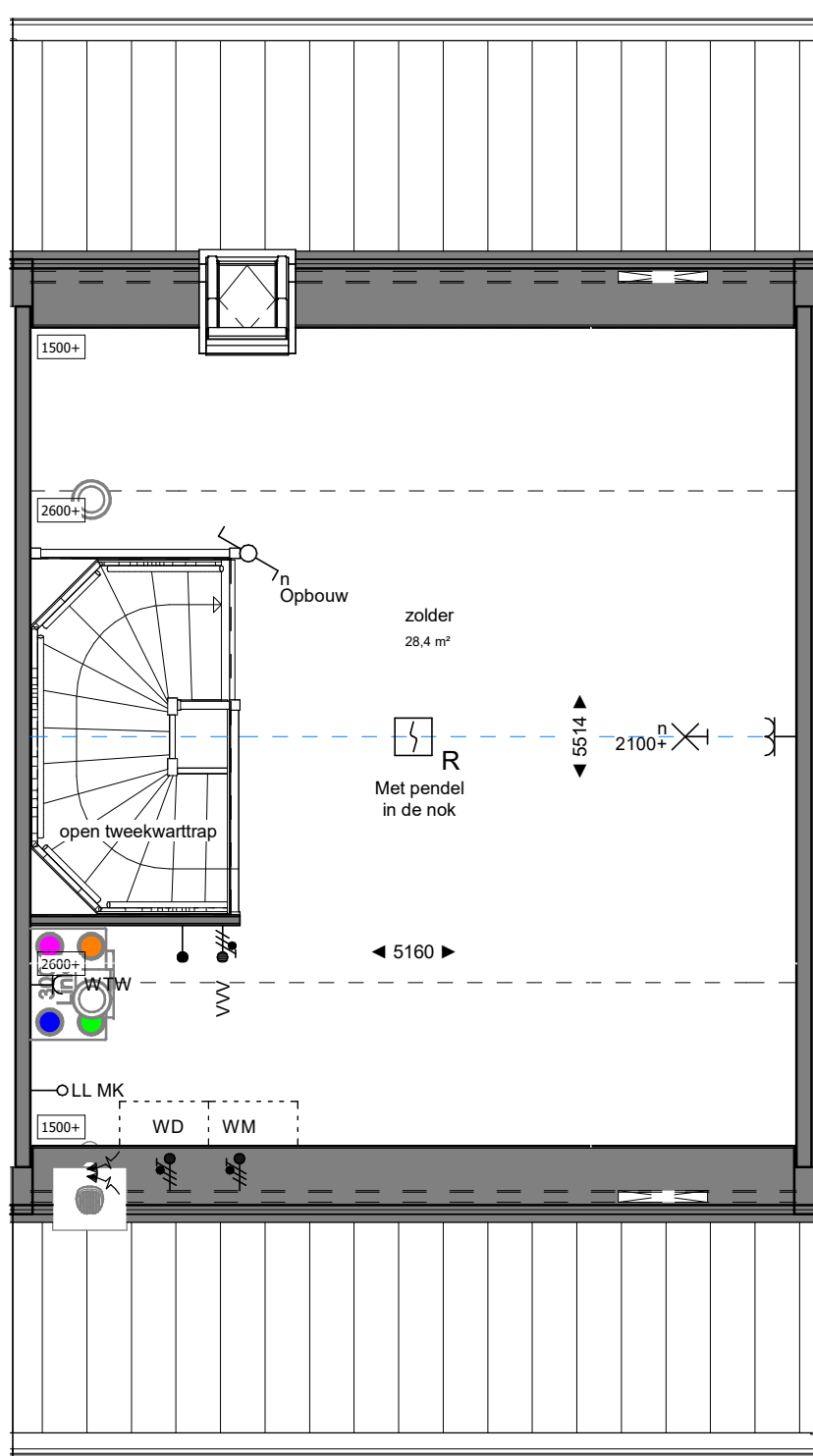
Doorsnede
Schaal: 1 : 100



Begane grond
Schaal: 1 : 50



Eerste verdieping
Schaal: 1 : 50



Tweede verdieping
Schaal: 1 : 50

BERGING:

- Op het kavel bevindt zich een berging met een oppervlakte van 5,0m2

BOUWKUNDIG:

▲ Entree, woning	WM Opstelplaats wasmachine	Douche hoek / douche put
Kruipluik	WD Opstelplaats wasdroger	Wastafel
Plafond hoge schacht ruimte voor leidingen t.b.v. installaties	Loopdeur	Radiator
Binnendeurtype Montagekozijn + bovenlicht incl. opdekdeur	Toilet	Douchekraan + douchekop
Binnendeurtype Montagekozijn + dicht paneel incl. opdekdeur	afvoer voor regenwater	Zonwerende beglazing
Binnendeurtype Montagekozijn + wand loopt door boven kozijn	Fontein	

INSTALLATIES:

stopcontact 2-voudig horizontaal (DUO)	wandlicht aansluitpunt	groepenkast
stopcontact 2-voudig verticaal	Armatuur	
stopcontact	rookmelder optisch	aardmat
WM/DR = wasmachine/wasdroger	KK = koelkast	CM = combi magnetron
EK = elektrisch koken 2x230V	AFZ = afzuigkap	VW = vaatwasser
enkelpolige lichtknop	aansluitpunt 230V	
serielichtknop	inblaasventiel	Vloerverwarmings verdeler (v.v.)
wissellichtknop	afzuigventiel	Riool ontluchting
stopcontact met enkelpolige lichtknop	vloerverwarming	Dak doorvoer
leiding bedraad thermostaat	WTW = toestel voor warmteterugwinning	
leiding bedraad buitenvoeler		
ledige leiding (controle draad)		
leiding bedraad cai/data voor tv- en internetaansluiting		
beldrukker		
bel		
centraaldoos		
centraaldoos met lichtaansluitpunt		

ALGEMEEN

- Vanwege de toepassing van een WTW ventilatie systeem bevinden zich er geen ventilatie roosters in de kozijnen.

VOORBEHOUDEN

De maten op de tekening zijn indicatief aangegeven in millimeters / m2, hier kunnen geen rechten aan worden ontleend. In werkelijkheid kunnen de maten afwijken.

Installaties en sanitair zijn indicatief aangegeven op de tekening. Definitieve afmetingen, posities en aantallen conform opgave installateur. Definitieve posities worden vastgelegd bij de verdere uitwerking van het plan. .

HOEVEELHEDEN

Oppervlakte en inhoud zijn slechts ter indicatie, er is geen meetrapport conform NEN2580 aanwezig.



Ontwerp van toepassing op: Thomaslaan 5, 6, 10, 13, 17, 25, 33, 37, 90 en 98
Van Voorthuizenlaan 3, 28 en 31
Jssel de Schepperlaan 14, 18, 21 en 26

VERHUURTEKENINGEN

		Marssteden 68 7547 TD Eerschede Postbus 481 7500 AL Eerschede T +31 53 4 600 600 E info@koopmans.nl W www.koopmans.nl	getekend LK
			gecontroleerd RH
			datum 17-04-2026
projectnummer 5830	wijz. datum omschrijving		
project WETHOUDERSBUURT EDE			
onderdeel BLOK A / BNR. 02 - VERHUURTEKENINGEN	schaal 1:50 / 1:100	formaat A1	blad VH-02