



Voorgevel

Schaal: 1 : 100

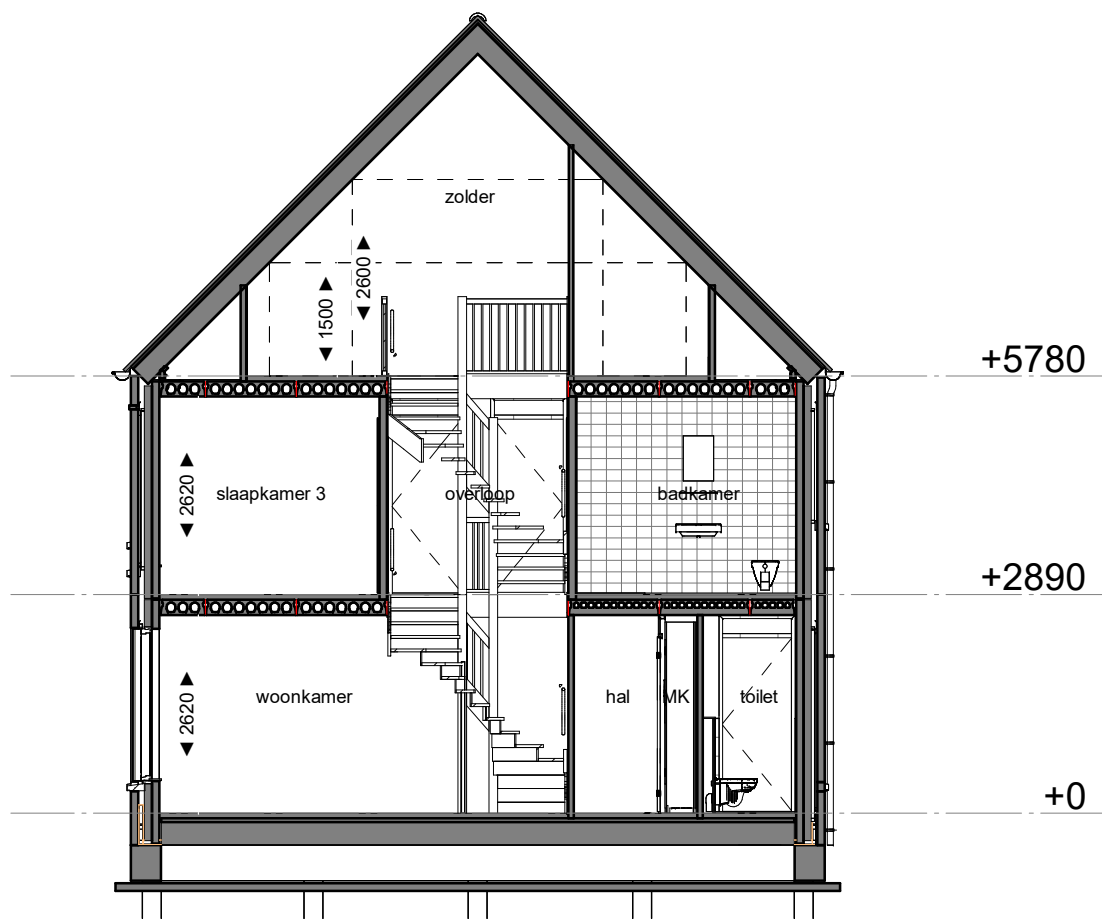
Achtergevel

Schaal: 1 : 100



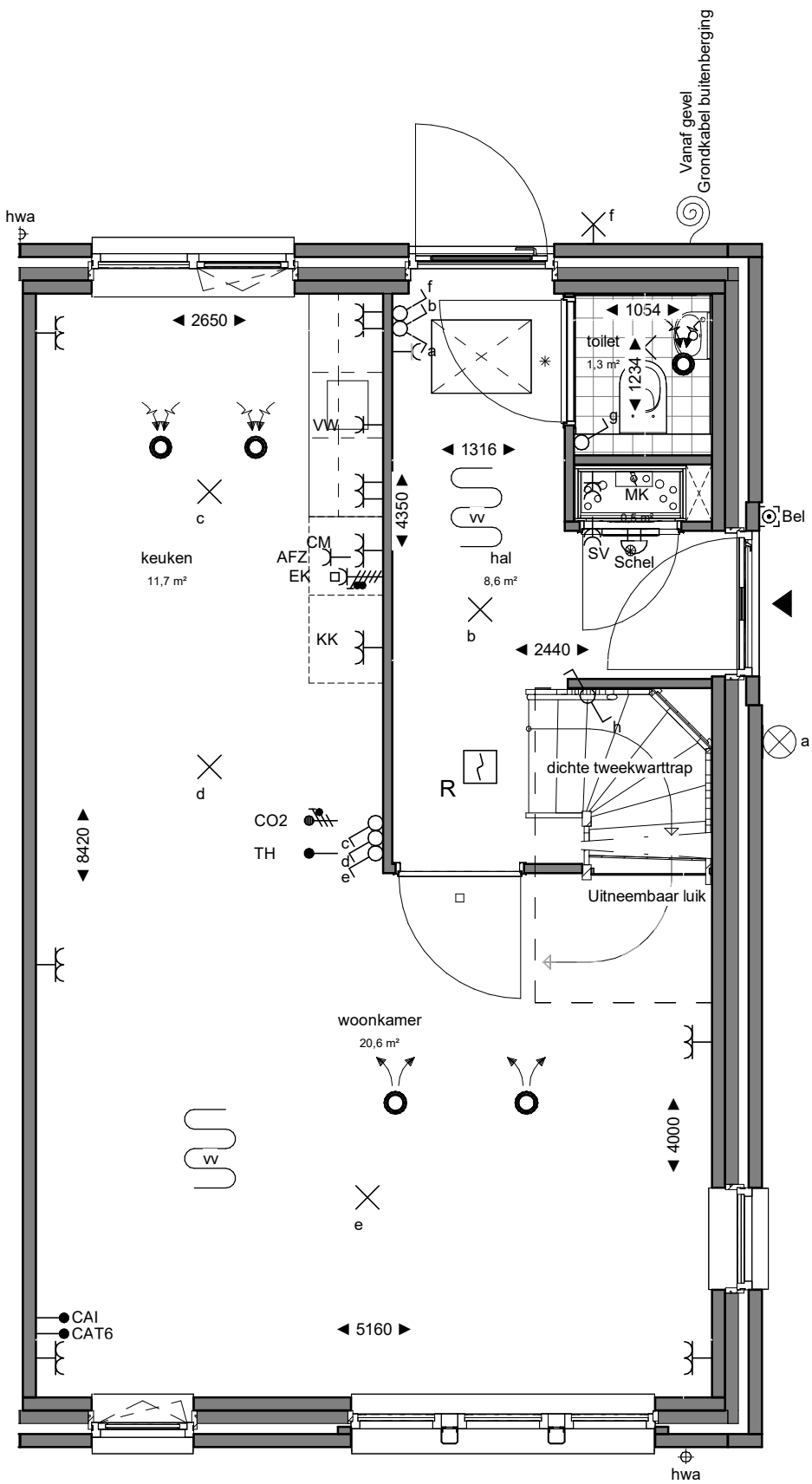
Rechtergevel

Schaal: 1 : 100



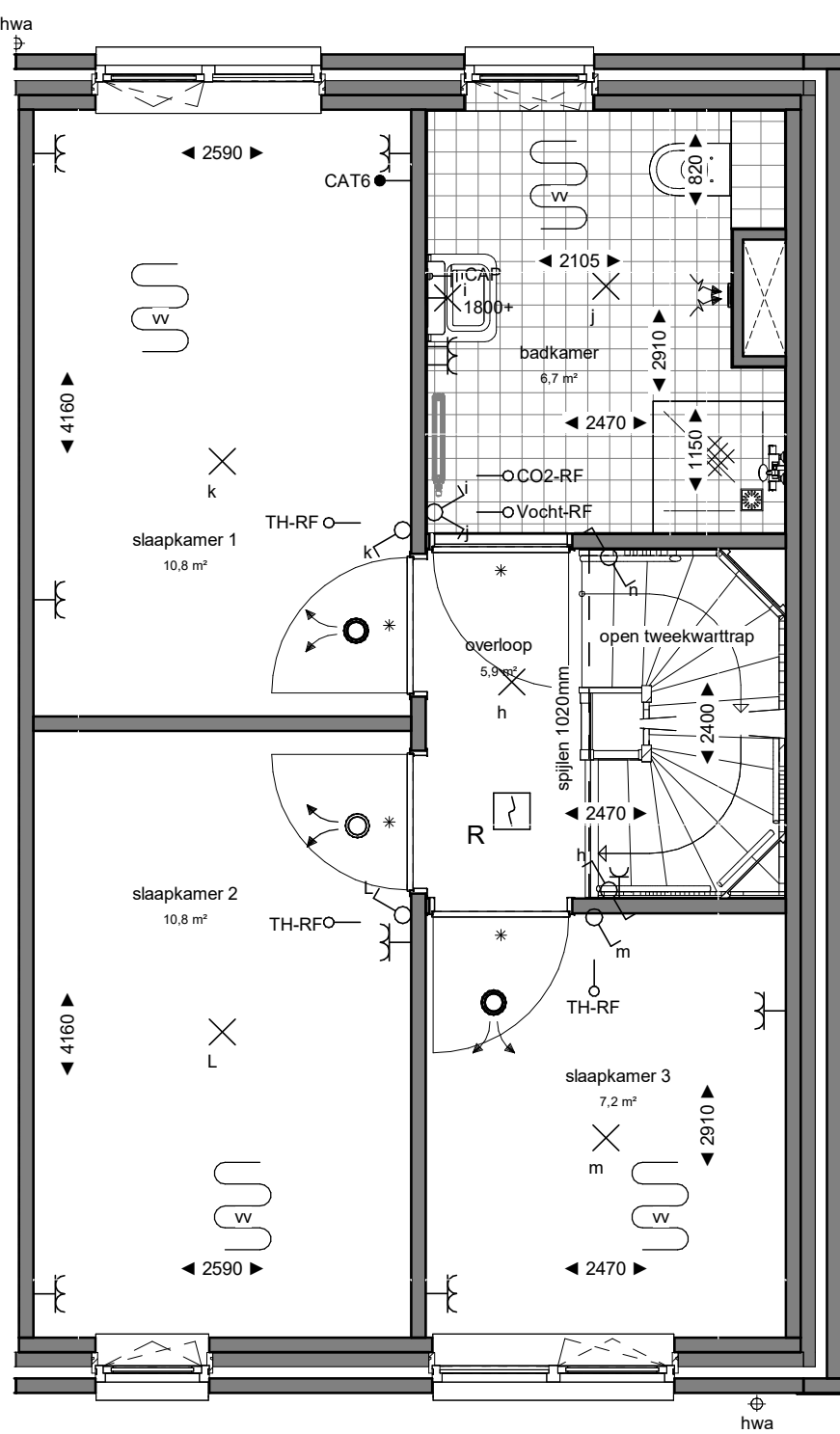
Doorsnede

Schaal: 1 : 100



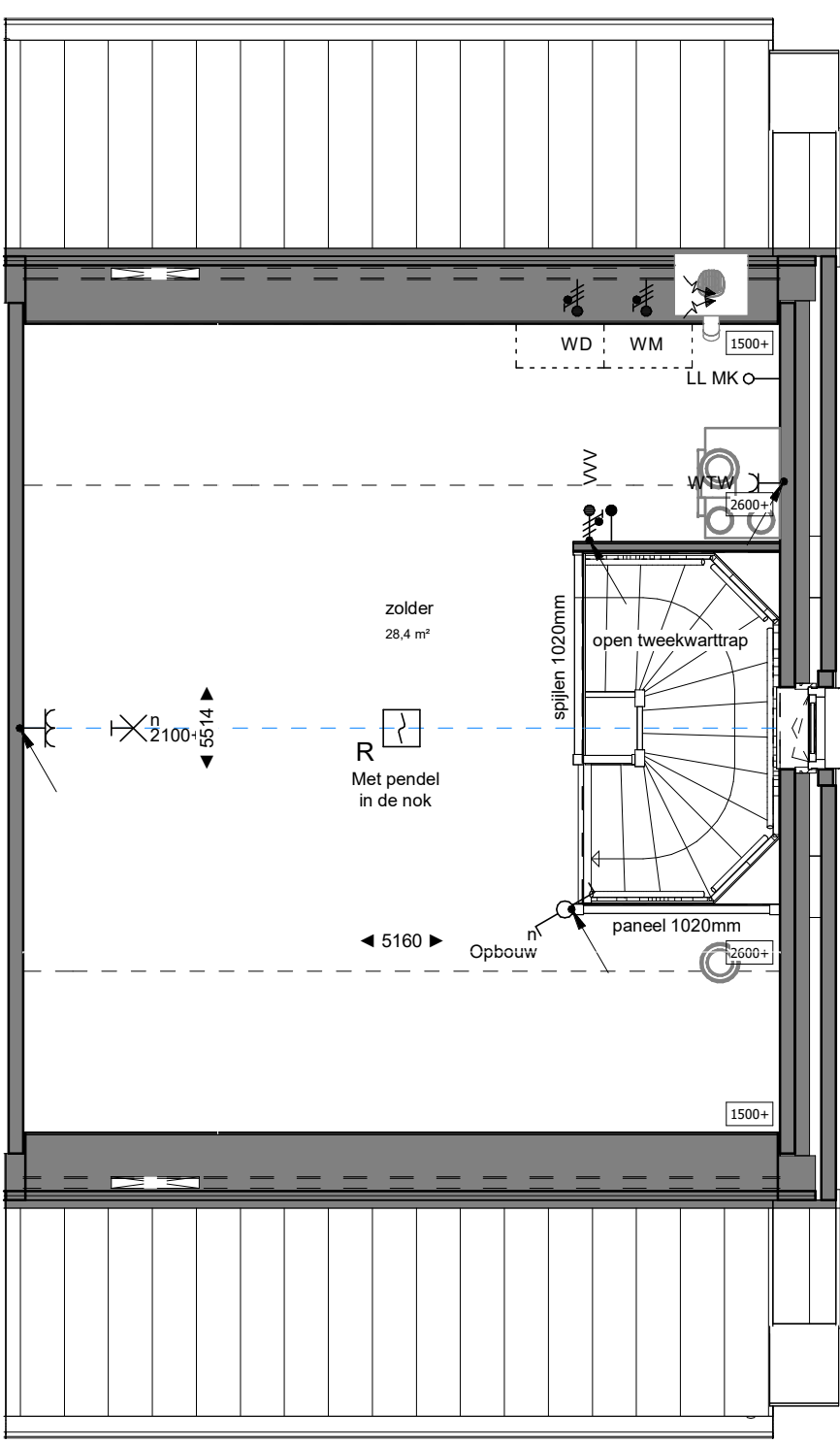
Begane grond

Schaal: 1 : 50



Eerste verdieping

Schaal: 1 : 50



Tweede verdieping

Schaal: 1 : 50

BERGING:

- Op het kavel bevindt zich een berging met een oppervlakte van 5,0m2

BOUWKUNDIG:

- Entree, woning

Kruipluik

Plafond hoge schacht ruimte voor leidingen t.b.v. installaties

Binnendeurtype Montagekozijn + bovenlicht incl. opdekdeur

Binnendeurtype Montagekozijn + dicht paneel incl. opdekdeur

Binnendeurtype Montagekozijn + wand loopt door boven kozijn
- Opstelplaats wasmachine

Opstelplaats wasdroger

Loopdeur

Toilet

afvoer voor regenwater

Fontein
- Douche hoek / douche put

Wastafel

Radiator

Douchekraan + douchekop

Zonwerende beglazing

INSTALLATIES:

- stopcontact 2-voudig horizontaal (DUO)

stopcontact 2-voudig verticaal

WM/DR = wasmachine/wasdroger

EK= elektrisch koken 2x230V

enkelpolige lichtknop

serieelichtknop

wissellichtknop

stopcontact met enkelpolige lichtknop

leiding bedraad thermostaat

leiding bedraad buitenvoeler

ledige leiding (controle draad)

CAI/DATA leiding bedraad cai/data voor tv- en internetaansluiting

beldrukker

bel

centraaldoos

centraaldoos met lichtaansluitpunt
- wandlicht aansluitpunt

Armatuur

rookmelder optisch

KK = koelkast

AFZ = afzuigkap

aansluitpunt 230V

inblaasventiel

afzuigventiel

vloerverwarming

WTW = toestel voor warmteterugwinning
- groepenkast

aardmat

CM = combi magnetron

VW= vaatwasser

Vloerverwarmings verdeler (v.v.)

Riool ontluchting

Dak doorvoer

ALGEMEEN

- Vanwege de toepassing van een WTW ventilatie systeem bevinden zich er geen ventilatie roosters in de kozijnen.

VOORBEHOUDEN

De maten op de tekening zijn indicatief aangegeven in millimeters / m2, hier kunnen geen rechten aan worden ontleend. In werkelijkheid kunnen de maten afwijken.

Installaties en sanitair zijn indicatief aangegeven op de tekening. Definitieve afmetingen, posities en aantallen conform opgave installateur. Definitieve posities worden vastgelegd bij de verdere uitwerking van het plan. .

HOEEVEELHEDEN

Oppervlakte en inhoud zijn slechts ter indicatie, er is geen meetrapport conform NEN2580 aanwezig.



Ontwerp van toepassing op: Thomaslaan 9, 29 en 86
Van Voorthuizenlaan 7
Jssel de Scheperlaan 17 en 30

VERHUURTEKENINGEN

		Marssteden 68 7547 TD Eerschede Postbus 481 7500 AL Eerschede T +31 53 4 600 600 E info@koopmans.nl W www.koopmans.nl		getekend	LK
				gecontroleerd	RH
				datum	17-04-2026
projectnummer	5830	wijz.	datum	omschrijving	
project	WETHOUDERSBUURT EDE				
onderdeel	BLOK B / BNR. 10 - VERHUURTEKENINGEN	schaal	1:50 / 1:100	formaat	A1
					blad
					VH-10